**Contrato de Locación de Servicios**

Conste por el presente documento el contrato de Locación de Servicios que celebra de una parte:

De una parte el XXXXX identificado con RUC N.° XXXXX, inscrita en la Partida N.° XXXXX del Registro de Personas Jurídicas de la Oficina Registral de Lima y Callao, y con domicilio en el XXXXX, debidamente representado por su Gerente General el señor XXXXX, identificado con D.N.I. N.° XXXXX, con poder inscrito en la Partida de la sociedad en el Registro de Personas Jurídicas de la Oficina Registral de Lima y Callao, a quien en adelante se le denominará La Comitente; y de la otra parte,

El señor XXXXX, identificada con DNI N.° XXXXX y con RUC N.° XXXXX, con domicilio en XXXXX, distrito de XXXXX, a quien en adelante se le denominará La Locadora; en los términos y condiciones siguientes:

El presente contrato se celebra de conformidad con las estipulaciones siguientes:

**CLAUSULA PRIMERA:**

 **ANTECEDENTES**

1.1 La Locadora es xxxxxxxx, con una amplia experiencia en la asesoría y consultoría en temas xxxxxxxx

1.1 La Comitente es una persona jurídica constituida bajo el régimen de una sociedad anónima cerrada, que se dedica a la investigación en las áreas contable, comercial, legal, financiera, económica, tributaria, entre otras, teniendo varios clientes a los que brinda asesoría.

**CLAUSULA SEGUNDA:**

**OBJETO**

2.1 Por el presente contrato La Locadora se obliga a prestar sus servicios independientes como asesora Tributaria de La Comitente, en la elaboración de informes jurídicos para los clientes de La Comitente así como para la absolución de consultas de acuerdo a los requerimientos que se le hagan durante la vigencia del presente contrato.

2.2 Por su parte, La Comitente se obliga a pagar la contraprestación pactada en la cláusula Tercera del Presente contrato en la forma y oportunidad establecidas en ella.

**CLAUSULA TERCERA:**

**RETRIBUCIÓN**

4.1 La Comitente deberá pagar a favor de La Locadora la suma de S/.xxxxxxxx de manera mensual y siempre que esta última haya cumplido con los servicios de Asesoría en xxxxxxxx que le solicite La Comitente.

4.2 En caso de incumplimientos por parte de La Locadora en la prestación de sus servicios de Asesoría xxxxx , La Comitente podrá retener el pago de la retribución mensual hasta que La Locadora cumpla con realizar el servicio correspondiente.

**CLÁUSULA CUARTA:**

**PLAZO DEL CONTRATO**

El plazo de duración del presente contrato inicia el xxxxx de xxxxxx de xxxxxx y terminará el xxxx de xxxxx de xxxxx. Dicho plazo será prorrogado en forma automática e indefinida hasta que alguna de las partes manifiesta su intención de ponerle término al contrato mediante carta con un preaviso no menor de quince días calendario.

**CLAUSULA QUINTA:**

**NATURALEZA DEL CONTRATO**

Las partes dejan contrata que los servicios materia del presente contrato se llevarán a cabo en forma independiente y sin vínculo de subordinación alguna por parte de La Comitente, por lo que no se genera un vínculo de carácter laboral entre ellas.

**CLAUSULA SEXTA:**

**SUBCONTRATACIÓN**

El Locador está obligado a prestar el servicio en forma personal, no pudiendo valerse de auxiliares o sustitutos, salvo que éstos cumplan con los requisitos necesarios para la correcta prestación del servicio y sean aprobados por La Comitente.

**CLÁUSULA SEPTIMA:**

**RESOLUCIÓN**

Las partes acuerdan que el presente contrato podrá ser resuelto en caso de incumplimiento de acuerdo a los mecanismos previstos por los artículos 1428, 1429 y 1430 del Código Civil

**CLAÚSULA OCTAVA:**

**LEGISLACIÓN APLICABLE Y JURISDICCIÓN**

En todo lo no regulado por el presente contrato, serán de aplicación las disposiciones legales de la República del Perú.

En el improbable caso de litigio, ambas partes señalan como sus domicilios los que aparecen en la parte introductoria del presente contrato, sometiéndose expresamente a la jurisdicción de los jueces y tribunales de la provincia y departamento de Lima.

Las partes contratantes manifiestan estar de acuerdo con el contenido y alcances del presente contrato, firmándolo en señal de aprobación.

Lima, xxxxx dexxxxx del xxxxxx.

**LA COMITENTE LA LOCADORA**